



## PRIMER EJERCICIO – PARTE A

---

27 de noviembre de 2021

El opositor deberá de contestar por escrito, en un tiempo máximo de DOS HORAS, a las siguientes preguntas de los grupos I y II del temario.

### Preguntas

#### **GRUPO I** Derecho Civil y Derecho Mercantil

- **PREGUNTA 1. La teoría del título y el modo. La tradición en el Derecho español. (Tema 4)**
- **PREGUNTA 2. El derecho real de superficie. (Tema 7).**
- **PREGUNTA 3. La obligación: extinción. (Tema 12)**
- **PREGUNTA 4. Normas fundamentales del contrato de arrendamiento en el Código Civil. (Tema 15)**
- **PREGUNTA 5. La disolución de las sociedades mercantiles. (Tema 18)**

#### **GRUPO II** Derecho Constitucional, Administrativo e Institucional Europeo

- **PREGUNTA 6. La reforma constitucional. (Tema 1)**
- **PREGUNTA 7. Notificación y publicación de los actos administrativos (Tema 8)**
- **PREGUNTA 8. Requisitos para contratar con la Administración: capacidad, solvencia y prohibiciones para contratar. (Tema 11)**
- **PREGUNTA 9. El Inventario General de bienes y derechos del Estado (Tema 18)**
- **PREGUNTA 10. El sistema institucional de la Unión Europea (Tema 24)**



## SEGUNDO EJERCICIO – PARTE A

---

5 de marzo de 2022

El opositor deberá de contestar por escrito, en un tiempo máximo de DOS HORAS, a las siguientes preguntas de los grupos III y IV del temario.

### Preguntas

#### **GRUPO III** Valoración inmobiliaria. Sistemas de información y Gestión Patrimonial

- **PREGUNTA 1. Principios y criterios de valoración de los bienes inmuebles (Tema 2)**
- **PREGUNTA 2. La comprobación de valores en la Ley General Tributaria y la tasación pericial contradictoria. (Tema 6).**
- **PREGUNTA 3. Concepto de muestreo estadístico y tipos. (Tema 10)**
- **PREGUNTA 4. El Plan de transformación digital de la Administración General del Estado y sus Organismos Públicos. (Tema 13)**
- **PREGUNTA 5. Arrendamientos financieros y “sale & lease back”. (Tema 15)**

#### **GRUPO IV** Derecho Urbanístico y Edificación

- **PREGUNTA 6. Derechos y deberes de los ciudadanos. Contenido del derecho de propiedad del suelo. (Tema 2)**
- **PREGUNTA 7. Situaciones básicas del suelo (Tema 5)**
- **PREGUNTA 8. Naturaleza y valor normativo de los planes. (Tema 6)**
- **PREGUNTA 9. El patrimonio arquitectónico Documentos nacionales e internacionales sobre criterios de intervención: conferencias, cartas, convenciones y recomendaciones (Tema 12)**
- **PREGUNTA 10. El Código Técnico de la Edificación, CTE: Campo de aplicación: Disposiciones generales y condiciones técnicas y administrativas (Tema 14)**